

SOCIETA' INTERPORTO di TORINO – S.I.TO Spa

Procedura aperta in un unico lotto per SERVIZI RELATIVI ALLE OPERE IN VERDE NELL'AMBITO DELL'INTERPORTO DI TORINO.

CIG: 6086278B7B – CPV: 77310000-6 – Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

DISCIPLINARE DI GARA

Art. 1 - ENTE APPALTANTE

Società Interporto di Torino – S.I.TO S.p.A. – Sede Legale: Interporto di Torino - Km 20+500 Tang. Sud - Prima Strada n. 2 - 10043 Orbassano (TO) - Tel. 011-3975975, Fax n. 011-3975775 - pec sitospa@pec.it - **Paese:** Italia - **Indirizzo(i) internet:** www.sitospa.it

Art. 2 – OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento, in unico lotto, dei servizi relativi alle opere in verde nell'ambito dell'Interporto di Torino, come normato dal presente disciplinare, dal bando di gara e da tutta la documentazione complementare, parte integrante e sostanziale del presente disciplinare. I servizi dovranno essere svolti secondo le modalità contenute in tutta la documentazione di gara.

Art. 3 – DURATA

L'appalto avrà durata di un anno a decorrere dalla data di stipula del contratto, con riserva dell'esercizio della facoltà di proroga. E' escluso il rinnovo tacito.

L'amministrazione si riserva la facoltà di ricorrere alla consegna anticipata sotto le riserve di legge.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto previa comunicazione del preavviso almeno tre mesi prima della scadenza, in ogni caso in cui venissero a crearsi una o più condizioni di cui all'art 18 del presente Disciplinare di Gara.

Art. 4 - IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara per l'intera durata del contratto oneri fiscali e imposte escluse è pari a Euro 178.220,59 (centosettantottomiladuecentoventi/59) così suddivisi:

- Euro 173.520,59 per servizi;
- Euro 4.700,00 per oneri di sicurezza.

Si precisa che l'importo degli oneri della sicurezza ovvero Euro 4.700,00 (quattromilasettecento/00) per Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza è presunto e non soggetto a ribasso, così ripartito per quota parte:

- Riunioni di coordinamento;
- Moviere addetto alle segnalazioni di sicurezza in caso di interventi su aree ad uso pubblico.
- La ditta esecutrice dovrà mettere in atto tutti gli accorgimenti necessari onde fronteggiare il caso di danneggiamento delle preesistenze, con particolare attenzione alle normative vigenti in materia; dovrà inoltre adottare tutte le precauzioni e accortezze tecniche idonee a evitare che possano essere danneggiate le persone eventualmente presenti sull'area oggetto dei vari interventi per opere manutentive o per altri motivi.

Si precisa sin d'ora:

– in considerazione delle prescrizioni dell'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e smi, a seguito dell'elaborazione del DUVRI da parte della Committente, la ditta dovrà prenderne visione, presentare eventuali proposte di modifica o integrazione e cooperare con la SITO Spa ai fini della sicurezza sui luoghi di lavoro. Il Duvri, opportunamente redatto in forma definitiva, anche a seguito di sopralluogo effettuato congiuntamente fra la SITO Spa e l'Appaltatore, sarà allegato allo stipulando contratto, a pena di nullità.

- Si specifica che l'importo a base di gara è stato individuato con riferimento ai costi storici sostenuti dall'Ente Appaltante, come da articolo 29 del Codice dei Contratti, e sulla base di un progetto predisposto dall'Ufficio Tecnico della S.I.TO Spa.
- **Si specifica altresì che, trattandosi di appalto a corpo, l'impresa partecipante, nella formulazione dell'offerta, dovrà effettuare i controlli previsti dal comma 2 dell'art. 118 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e rendere la dichiarazione di avere tenuto conto di quanto previsto dall'articolo medesimo.**

Art.5 - FINANZIAMENTI,CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI.

I lavori sono finanziati con fondi privati.

Per la contabilizzazione e per i pagamenti si fa riferimento a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

È ammessa l'anticipazione ai sensi dell'art. 26 ter della Legge 98/2013 e s.m.i.. Si applicano le previsioni normate dall'articolo 124 – commi 1 e 2 e dall'articolo 140 – commi 2 e 3 – del DPR n. 207/2010 e smi.

Qualora, nel corso di esecuzione del contratto, occorra un aumento o una diminuzione del servizio, l'aggiudicatario è obbligato ad assoggettarvisi, alle stesse condizioni fino a concorrenza del quinto del valore dell'appalto; in caso di riduzione l'aggiudicatario rinuncia a ogni richiesta di eventuale risarcimento.

Art. 6 - PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI VALUTAZIONE

La procedura adottata è la procedura aperta ai sensi degli artt. 55 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 e smi, approvata con delibera del Consiglio di Amministrazione della S.I.TO Spa in data 18 dicembre 2014.

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del citato Decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i., in raffronto all'importo posto a base di gara. Trattandosi di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, non sono ammesse varianti progettuali in sede di offerta, il Capitolato Prestazionale e Speciale e tutti gli elaborati progettuali sono da intendersi accettati integralmente.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati dagli operatori economici in sede di gara avverrà ai sensi e con le modalità stabilite dall'articolo 48 del Codice dei Contratti e dall'art. 6 Bis del D. Lgs. n. 163/2006 e smi e della Deliberazione dell'AVCP (ora ANAC) n. 111/2012 attraverso l'utilizzo **del sistema AVCPASS.**

La documentazione dovrà altresì essere inviata in busta chiusa a pena di esclusione. Le verifiche verranno effettuate con il sistema AVCPASS, nel caso di impossibilità a utilizzare il sistema informatico citato si procederà con la verifica dei requisiti inviando le richieste agli enti preposti.

Art. 7 - SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI MINIME

Saranno ammessi a partecipare alla gara, ed alle condizioni del presente art. 7 ed alle condizioni di cui al successivo art. 8, i concorrenti costituiti da:

1. imprese singole;
2. Associazioni Temporanee di Imprese di cui all'art. 37 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., da costituirsi o già costituiti con l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai Raggruppamenti Temporanei;
3. Consorzi ordinari

Al momento della presentazione delle offerte le Imprese devono espressamente indicare se intendono partecipare singolarmente, come associazione temporanea d'impresa, come consorzio ordinario.

Nel caso di raggruppamento d'Imprese,dovranno essere indicate le quote percentuali di partecipazione e le parti dell'appalto svolte da ciascuna impresa.

In caso di aggiudicazione ad ATI, le singole imprese facenti parte del raggruppamento dovranno conferire mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza ad una di esse da indicare in sede di offerta economica e qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto dei mandanti. Il raggruppamento di imprese deve essere costituito con atto notarile entro dieci giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

Le Imprese che partecipano in ATI non possono concorrere anche singolarmente, né in più di un'associazione, pena l'esclusione dalla gara di tutti i soggetti coinvolti.

Alla gara non sarà ammessa la partecipazione di Società controllanti o controllate ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile.

E' ammesso l'Avvallimento ai sensi dell'ex art. 49, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i,relativamente al possesso dei requisiti di carattere economico,finanziario, tecnico organizzativo.

Art. 8 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le Imprese che intendono partecipare alla gara devono necessariamente rispondere ai seguenti requisiti di cui agli artt 38, 39,41 e 42 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..

Nel caso di partecipazione in Raggruppamenti di cui all'Art. 37 del D.Lgs 163/2006,i requisiti dovranno essere posseduti da tutti gli operatori riuniti o associati.

In dettaglio:

A. Requisiti di ordine generale:

1. che non sussiste alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b),c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs 163/2006, e s.m.i.;

B. Requisiti di idoneità tecnico professionale – Art. 39 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.

1. di essere regolarmente iscritti al registro delle Imprese della Camera di Commercio,industria,artigianato e agricoltura di competenza per l'attività oggetto dell'appalto (ovvero nei Registri professionali o commerciali dello stato di residenza per le Imprese non aventi sede in Italia art. 39 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.);

C. Requisiti di partecipazione di capacità economica-finanziaria – Art. 41 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.

- 1) dichiarazione sottoscritta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i., di aver conseguito un fatturato globale d'impresa nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non inferiore ad Euro 350.000,00 al netto dell'IVA;
- 2) dichiarazione sottoscritta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i.,di aver conseguito un fatturato in servizi di manutenzione del verde nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non inferiore a Euro 250.000,00 al netto dell'IVA;

D. Requisiti di partecipazione di capacità tecnico professionale – Art. 42 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.

- 1) presentazione dell'elenco dei principali servizi di manutenzione del verde prestati nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, con

l'indicazione del nominativo del Committente, dell'oggetto del servizio, del periodo di esecuzione, dell'importo al netto dell'IVA il cui importo complessivo non deve essere inferiore a Euro 250.000,00 e l'indicazione di un servizio analogo a quello oggetto del presente invito, eseguito per conto di enti pubblici o privati, da dimostrare con le modalità di cui all'art. 42, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara il cui importo complessivo non deve essere inferiore a Euro 175.000,00;

2) dichiarazione indicante le attrezzature, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto;

3) indicazione del numero medio annuo dei dipendenti e il numero dei dirigenti impiegati negli ultimi tre anni.

La verifica dei requisiti di capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale avviene attraverso l'utilizzo del Sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass e richiedere il rilascio del PassOE.

Art. 9 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E CONTENUTO DEL PLICO

Per partecipare alla procedura aperta i concorrenti dovranno far pervenire all'UFFICIO PROTOCOLLO della Stazione Appaltante, un plico perfettamente chiuso, sigillato sui bordi di chiusura mediante qualsiasi strumento a ciò idoneo in modo tale da garantire la segretezza dell'offerta (non è necessario il sigillo in ceralacca), e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il plico dovrà essere indirizzato a: Società Interporto di Torino – S.I.TO Spa Spa – Km. 20+500 Tang. Sud – Prima Strada 2 – 10143 Orbassano (TO) e dovrà pervenire tassativamente **entro le ore 12 del giorno 11 febbraio 2015.**

Farà fede esclusivamente il timbro di ricevimento dell'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante. La trasmissione dovrà essere effettuata con libertà di mezzi (Servizio Postale, Agenzia di Recapito autorizzata, a mano, ect.). Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, perciò l'Ente non assumerà responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, il plico medesimo non fosse recapitato in tempo utile dall'Amministrazione postale. Si precisa che faranno fede la data e l'orario di arrivo all'Ufficio Protocollo della S.I.TO Spa e non quella del timbro postale di spedizione. Per motivi organizzativi è escluso l'invio di qualsiasi documento inerente la gara, tramite posta elettronica certificata.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nel presente disciplinare.

Sul plico dovrà risultare chiaramente la dicitura **“Procedura aperta** per l'esecuzione dei servizi relativi alle opere in verde nell'ambito dell'Interporto di Torino”, oltre all'indicazione del nominativo dell'Impresa concorrente e il nominativo del destinatario.

Il plico dovrà contenere al suo interno DUE buste sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura dal titolare o dal Legale Rappresentante o da persona munita di poteri di firma, e distinte, in;

BUSTA A – recante la dicitura DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per l'affidamento dei servizi relativi alle opere in verde nell'ambito dell'Interporto di Torino

BUSTA B – recante la dicitura OFFERTA ECONOMICA l'affidamento dei servizi relativi alle opere in verde nell'ambito dell'Interporto di Torino

Tutte le dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i., si richiamano le sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo decreto.

Ai sensi della legge 196/2003 e s.m.i., s'informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati dalla Stazione Appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati è la S.I.TO Spa.

BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Recante la dicitura “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA per l'affidamento dei servizi relativi alle opere in verde nell'ambito dell'Interporto di Torino”, contenente l'istanza di partecipazione e le dichiarazioni redatta, in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto proponente, corredata da fotocopia non autenticata di un valido documento d'identità personale del sottoscrittore;

L'istanza deve contenere le seguenti dichiarazioni:

1) iscrizione al registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. competente indicante inoltre la natura giuridica, la denominazione, la sede legale, il codice attività, la data di inizio dell'attività, la data di fine attività, l'oggetto dell'attività, i dati anagrafici e residenza del titolare o, in caso di società, degli amministratori e degli altri soggetti muniti di potere di rappresentanza, dei direttori tecnici, il codice fiscale e la partita IVA;

2) l'inesistenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 38, D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.. Si precisa che, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.Lgs. 12 aprile 2006 N. 163 e s.m.i., l'eventuale condanna/e per la/e quale/il concorrente abbia beneficiato della non menzione, dovranno essere indicate; **tale dichiarazione dovrà essere resa da tutti i legali rappresentanti, direttori tecnici e procuratori con poteri di firma, nonché dai cessati dalla carica negli ultimi tre anni.**

Dichiara altresì l'assenza di iscrizioni nel casellario informatico dei contratti pubblici che comportano l'esclusione dalla procedura di affidamento;

3) l'inesistenza di tutte le cause ostative di cui al D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. (antimafia);

4) l'insussistenza di rapporti di controllo e collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del C.C., con altre società concorrenti alla stessa gara, nonché l'inesistenza di forme di collegamento sostanziale, quali la comunanza, con altre imprese concorrenti alla stessa gara, di persone che rivestano ruoli di Legale Rappresentante;

5) di essere in regola con le disposizioni del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i., “Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro” e s.m.i. oppure la dichiarazione di non assoggettabilità alla norma;

6) che la Società è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali e assicurativi, indicare il numero di posizione e indicare la Sede dell'INPS dell'INAIL e della CASSA EDILE di cui si avvale per il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi;

7) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, in sede di predisposizione dell'offerta, degli oneri connessi alle disposizioni relative alle condizioni di lavoro, previdenziali, assistenziali ed assicurativi in vigore nella Provincia di Torino, nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori;

8) la dichiarazione di aver preso visione, di conoscere ed accettare tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente Disciplinare ed in tutti i documenti allegati relativi al servizio in oggetto anche ai sensi degli art. 1341 e 1342 del C.C.;

9) di essere disponibile a dare inizio al servizio anche in pendenza di formale stipulazione del contratto;

10) di acconsentire, ai sensi e per gli effetti tutti della Legge n. 196/2003 e s.m.i. al trattamento

dei propri dati, anche personali, per ogni esigenza concorsuale e per la stipula di eventuale contratto.

11) di partecipare alla selezione in qualità di Impresa Singola o Impresa Associata o Consorzio Ordinario di cui all'Art. 37 del D.Lgs 163/2006 e smi.;

12) Dichiarazione da parte del concorrente di impegnarsi, per tutta la durata contrattuale, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel CCNL per gli operai dipendenti delle Società che esercitano affini attività analoghe a quelle oggetto del presente disciplinare e degli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno le attività in argomento nonché a pagare i contributi previdenziali e assicurativi e a provvedere, a propria cura e spese, alla puntuale osservanza delle prescrizioni legislative e regolamentari relative al contratto di lavoro, alle malattie professionali, all'assistenza sanitaria dei dipendenti.

Dichiarazione dell'applicazione ai lavoratori coinvolti nei servizi oggetto del presente bando di gara del contratto nazionale e territoriale di categoria, sottoscritti dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative sul piano nazionale;

13) Dichiarazione di aver esaminato gli elaborati di gara, di avere preso visione e di accettare integralmente tutti i termini e tutte le condizioni contenuti nel presente disciplinare, nello schema di contratto, nel capitolato prestazionale e speciale (CSA) e in tutta la documentazione di gara allegata, che costituiscono parte integrante e sostanziale del disciplinare.

14) Dichiarazione, a pena di esclusione, con la quale il concorrente attesta di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei servizi, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.

15) Dichiarazione con la quale, il concorrente, dichiara di essersi recato sul luogo di esecuzione dei servizi, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei servizi e di aver giudicato i servizi stessi realizzabili, e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

16) di avere valutato nella determinazione del prezzo, offerto tutti gli oneri da sostenere per assicurare una regolare e puntuale esecuzione del servizio nel rispetto delle condizioni tutte previste dagli elaborati progettuali; che il prezzo offerto è stato determinato tenendo conto del costo del lavoro e degli oneri previsti per la sicurezza sui luoghi di lavoro;

17) Dichiarazione di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione del servizio;

18) Di avere preso visione dei rischi specifici e di interferenza presenti nel luogo di lavoro oggetto dell'appalto; il documento relativo fa parte integrante degli elaborati progettuali;

19) Dichiarazione di impegnarsi ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto (art. 3), consapevole delle sanzioni previste dalla stessa legge (art. 6) e di accettare, sin d'ora che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale causa di risoluzione del contratto ai sensi del comma 9-bis del medesimo articolo 3;

20) Dichiarazione di assumere a proprio rischio tutti gli oneri previdenziali di legge e assicurativi, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza del lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare tutte le condizioni contrattuali e le penalità indicate nella documentazione di gara;

21) Dichiarazione contenente l'impegno di allegare alla fattura emessa apposita dichiarazione di aver provveduto al pagamento di tutti i corrispettivi e oneri di legge concernenti il periodo di competenza della fatturazione relativamente a tutti i dipendenti impiegati nell'esecuzione dei servizi oggetto della presente procedura di gara.

22) Dichiarazione di accettare la consegna del servizio sotto le riserve di legge da parte della Committente e conseguente avvio alla prestazione contrattuale in pendenza della stipula del contratto;

23) Dichiarazione di accettare sin d'ora tutte le verifiche e i controlli previsti dalla vigente normativa applicabile alla presente procedura effettuati da parte della SITO;

24) Dichiarazione, ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D.P.R. 207/2010, di aver tenuto nella formulazione dell'offerta di eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo, che riferita all'esecuzione dei servizi secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;

25) Dichiarazione, indicante le parti del servizio che la ditta intende eventualmente subappaltare a terzi ai sensi dell'art. 118 del Codice degli Appalti ovvero la quota di appalto che il concorrente intende eventualmente subappaltare nel rispetto delle modalità ai sensi di legge.

Oppure

Dichiarazione che non intende subappaltare alcun servizio;

26) dichiarazione di possedere, ovvero di impegnarsi a possedere entro dieci giorni dall'aggiudicazione provvisoria i mezzi d'opera, le attrezzature e la dotazione personale conformemente a quanto prescritto dal Capitolato Speciale e Prestazionale d'Appalto;

27) l'assenza di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ex Art. 32 Quater C.P.;

28) l'assenza di una situazione di controllo ex art. 2359 C.C. o di altra relazione, anche di fatto se la situazione di controllo o la relazione comportino l'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale (Art. 38 comma 1 Lett. M quater) del D.Lgs 163/2006 e smi;

29) che l'offerta è valida 180 giorni a decorrere dalla data di presentazione;

30) Dichiarazione ai sensi di quanto previsto all'art. 79, commi 5 bis e 5 quinquies, del D. Lgs. n. 163/2006, circa il domicilio eletto per le comunicazioni ed il numero di fax/posta elettronica ai fini dell'invio delle stesse, corredato dall'espressa autorizzazione al suo utilizzo ai fini della validità delle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e smi.

31) documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS, previa registrazione on line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità, fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati dal concorrente in sede di gara;

32) Requisiti di partecipazione di capacità economica-finanziaria

32.a.1) dichiarazione sottoscritta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, di aver conseguito un fatturato globale d'impresa nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non inferiore ad Euro 350.000,00 al netto dell'IVA;

32.a.2) dichiarazione sottoscritta ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, di aver conseguito un fatturato in servizi di manutenzione del verde nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non inferiore a Euro 250.000,00 al netto dell'IVA;

33) Requisiti di partecipazione di capacità tecnico professionale

33.b.1) presentazione dell'elenco dei principali servizi di manutenzione del verde prestati nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, con l'indicazione del nominativo del Committente, dell'oggetto del servizio, del periodo di esecuzione, dell'importo al netto dell'IVA il cui importo complessivo non deve essere inferiore a Euro 250.000,00 e l'indicazione di un servizio analogo a quello oggetto del presente invito, eseguito per conto di enti pubblici o privati, da dimostrare con le modalità di cui all'art. 42, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara il cui importo complessivo non deve essere inferiore a Euro 175.000,00;

33.b.2) dichiarazione indicante le attrezzature, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto;

33.b.3) indicazione del numero medio annuo dei dipendenti e il numero dei dirigenti impiegati negli ultimi tre anni.

Si precisa che l'Ente appaltante procederà successivamente alla verifica di quanto dichiarato dal partecipante in fase di offerta, a termini di legge.

La sottoscrizione delle su citate dichiarazioni dovrà essere effettuata, a pena di esclusione, da parte del legale rappresentante dell'Impresa o da persona munita dei relativi poteri, del quale deve essere allegata un'unica copia fotostatica ancorché non autenticata, di un documento di riconoscimento in corso di validità, ai sensi dell'Art. 45, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Si rammenta la responsabilità penale del dichiarante in caso di dichiarazioni mendaci.

L'istanza di partecipazione contenente le dichiarazioni di cui sopra dovrà essere prodotta (o firmata) da tutti i componenti l'Associazione Temporanea d'Imprese.

Per le Associazioni Temporanee d'Impresa i requisiti di cui agli art. 32 e 33 la Mandataria dovrà detenerne una quota di partecipazione non inferiore al 50% e per la restante percentuale (50%) cumulativamente dall'Imprese Mandanti, con il minimo del 20% per ciascuna Impresa Mandante.

34) Garanzia a corredo dell'offerta

Documentazione ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., attestante, a pena di esclusione, l'avvenuta costituzione di una garanzia provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo presunto dell'appalto, nelle modalità prescritte dal medesimo articolo del Codice dei Contratti.

La garanzia provvisoria può essere prestata nel seguente modo:

- fidejussione, a scelta dell'offerente, bancaria o assicurativa o rilasciata dai intermediari finanziari che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, essendo a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ed iscritti nell'elenco speciale di cui all'Art. 107 del D..Lgs 385/1993.

La fidejussione inoltre, deve prevedere espressamente, **a pena di esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'Art. 1944 del C.C., la rinuncia all'eccezione di cui all'Art. 1957, comma 2 del C.C., nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta all'Ente appaltante. Dovrà altresì essere presentato a pena d'esclusione l'impegno del fideiussore, a rilasciare la garanzia definitiva, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La fidejussione dovrà contenere tutte le condizioni di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 75 del Dlgs 163/2006 e s.m.i.

La garanzia provvisoria dovrà avere validità temporale pari alla durata della validità dell'offerta, ovvero 180 giorni dalla data della presentazione dell'offerta e l'impegno a rinnovarla su richiesta della Stazione Appaltante, e dovrà comunque avere efficacia fino ad apposita comunicazione liberatoria da parte della SITO spa, con la quale verrà attestata l'assenza oppure la definizione di ogni eventuale eccezione e controversia sorta in dipendenza dell'esecuzione del contratto.

Verrà la stessa svincolata al momento dell'aggiudicazione definitiva contestualmente alla costituzione della cauzione definitiva, o restituita ai concorrenti non aggiudicatari.

Si precisa che in caso di polizza assicurativa il fideiussore dovrà essere soggetto diverso dal

concorrente a pena di esclusione.

Il deposito cauzionale provvisorio dovrà garantire anche il pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 comma 2 bis e art. 46 comma 1 ter del Codice dei Contratti nella misura dell'1 per mille dell'importo della gara. Alla predetta sanzione non si applica la riduzione di cui all'art. 40 comma 7 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.

Nell'ipotesi in cui il concorrente intenda usufruire del beneficio di cui all'art. 75, comma 7, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la certificazione del sistema di qualità o dichiarazione successivamente verificabile attestante di essere in possesso della documentazione, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 75 comma 7 D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. in materia di sistemi di qualità e di poter pertanto usufruire della riduzione del 50 % della cauzione.

Nel caso di partecipazione alla gara di Associazione Temporanea di Imprese o Consorzi costituenti, tutte le imprese raggruppate o consorziate, dovranno possedere il suddetto certificato o effettuare la predetta dichiarazione per usufruire della riduzione, inoltre la polizza o fidejussione, mediante la quale viene costituita la cauzione provvisoria, dovrà essere necessariamente intestata a (o sottoscritta da) tutte le imprese che costituiscono il Raggruppamento.

35) Ricevuta del versamento all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ora ANAC. I concorrenti dovranno presentare la documentazione attestante l'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1 commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e s.m.i, pari a Euro 20,00 recante il codice CIG 6086278B7B

36) Attestato di avvenuto sopralluogo che dovrà essere effettuato nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00, previo appuntamento telefonico n. 011/3975975 da fissarsi con l'Ufficio Tecnico della Stazione appaltante, da uno dei seguenti soggetti:

- dal legale rappresentante dell'impresa;
- dal direttore tecnico dell'impresa;
- da un tecnico incaricato qualificato dal legale rappresentante dell'impresa e munito di apposita delega scritta;
- da un tecnico incaricato, qualificato dal direttore tecnico e munito di apposita delega scritta.

BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, redatta in lingua italiana, dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante o dal procuratore del concorrente o da altra persona munita di idonei poteri di rappresentanza, con allegata copia del documento di identità in corso di validità del firmatario e dovrà essere inserita in busta chiusa, idoneamente sigillata con ceralacca oppure con nastro adesivo, controfirmata sui lembi di chiusura e recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA per l'affidamento dei servizi relativi alle opere in verde nell'ambito dell'Interporto di Torino".

L'offerta dovrà indicare, in cifre e in lettere, il ribasso percentuale offerto, rispetto agli elaborati progettuali e al Prezziario della Regione Piemonte 2014. Verranno considerate le tre cifre decimali dopo la virgola.

Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, espresse in modo indeterminato, formulate, confezionate o recapitate in modo difforme da quanto indicato nella presente lettera;

La dichiarazione relativa all'offerta economica non deve contenere abrasioni o cancellature.

In caso di discordanza fra l'indicazione del ribasso in cifre e in lettere, sarà ritenuta valida quella più conveniente per l'amministrazione.

Nel caso di presentazione delle offerte in:

- Raggruppamento Temporaneo d'Imprese: le sottoscrizioni dovranno essere apposte dal legale rappresentante o dal procuratore fornito di idonei poteri, di ogni singola impresa partecipante al Raggruppamento, salva la possibilità di conferire specifica procura all'impresa capogruppo.

Nella busta non devono essere inseriti altri documenti.
L'offerta economica ha validità 180 giorni dalla data di presentazione

Art. 10 – DISPOSIZIONI IN MERITO ALLA LEGGE n. 114/2014

1. Si avverte sin d'ora che le dichiarazioni/documentazioni di cui ai punti 1-2-27—28- dell'istanza, sono essenziali ai fini dell'applicazione dell'art. 38 – c. 2 Bis e art. 46 – c. 1 ter del D. Lgs. n. 163/2006 e smi.

Le altre dichiarazioni/documentazioni richieste di cui ai punti dal 3 al 26 e dal 29 al 30 al dell'istanza sono considerate elementi non essenziali in relazione all'applicazione della disposizione suddetta.

Si applicano le disposizioni previsti all'articolo 39 della legge 114/2014 commi 1-2-3 e piu' precisamente:

1) All'articolo 38 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., il comma 2-bis, prevede che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 50.000,00 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.».

2)All'articolo 46 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, il comma «1-ter prevede che le disposizioni di cui all'articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.».

3) Le disposizioni di cui ai commi 1 e 2 all'articolo 39 della legge 114/2014 e smi., si applicano alle procedure di affidamento indette successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto.

2. La sanzione si applica indipendentemente dal numero delle dichiarazioni non rese o incomplete o con irregolarità essenziali.

Art. 11 – RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali quesiti e/o richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente tramite pec al seguente indirizzo sitospa@pec.it entro e non oltre il termine delle ore 12,00 del giorno 4 febbraio 2015. Richieste che non rispettino quanto sopra indicato, non verranno prese in considerazione.

Art. 12 - ESPERIMENTO DELLA GARA

Il giorno **11 febbraio 2015, alle ore 15,00** presso la sede sociale della S.I.TO spa si procederà in seduta pubblica alla presenza dei legali rappresentanti dei concorrenti muniti di un documento di riconoscimento in corso di validità ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti nonché di un documento di riconoscimento in corso di validità) si provvederà nell'ordine:

a) ad acquisire tutti i plichi pervenuti alla Stazione Appaltante, recanti all'esterno la dicitura richiesta dal presente, accertandone l'integrità;

b) ad escludere i plichi pervenuti oltre il termine fissato e di quelli per i quali venga accertato il mancato rispetto delle prescrizioni di cui all'invito.

c) a numerare progressivamente i plichi ammessi secondo l'ordine temporale di arrivo.

d) ad aprire tutti plichi ammessi all'esame e a verificare che vi siano incluse le due buste A e B, su ciascuna delle quali verrà riportata la numerazione progressiva di cui alla precedente lettera c);

e) all'apertura delle sole buste indicate come "BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", riportando sulle buste e sui documenti in ognuna contenuti la numerazione progressiva di cui alla lettera c);

Dopo aver proceduto all'ammissione delle Imprese alla gara, si procederà ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006 e smi, in presenza dei concorrenti eventualmente presenti, al sorteggio di un numero di offerenti pari al 10%, arrotondato all'unità superiore, fra le imprese risultate ammesse.

Prima dell'apertura delle offerte economiche, la Sito Spa procederà ai controlli sul possesso dei requisiti richiesti dalla documentazione di gara attraverso l'uso del sistema AVCPASS presente sul sito dell'Autorità sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con le modalità ivi indicate.

L'Ente Appaltante provvederà a richiedere ai partecipanti la gara la presentazione in caso di assenza, o l'integrazione, se incomplete, delle dichiarazioni essenziali, e del contributo a favore dell'ANAC che dovranno essere prodotti entro il termine di 10 giorni dalla comunicazione, fatto salvo il pagamento della sanzione pecuniaria, secondo quanto previsto a norma di legge.

La stazione appaltante, provvederà inoltre ad acquisire la visura presso il Casellario Informatico di cui all'art. 7 comma 10 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. al fine di verificare per l'ammissione alla gara il possesso dei requisiti di ordine generale da parte dei concorrenti; qualora tale verifica abbia esito negativo, l'ente appaltante procederà all'esclusione del concorrente interessato.

Qualora le prove non fossero fornite o non dovessero confermare le dichiarazioni contenute nella domanda di ammissione, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, e alla segnalazione del fatto all'Autorità di vigilanza per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

L'Ente Appaltante procederà altresì all'esclusione dalla partecipazione alla presente gara i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni normate dal D. Lgs. n. 163/2006 e smi, dal DPR n. 207/2010 e smi. e dalle altre disposizioni applicabili, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali o in caso di non integrità dei plichi pervenuti oppure altre irregolarità relative alla chiusura delle buste, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza dell'offerta.

Pertanto, in sintesi si procederà:

- a) Alla comunicazione del risultato del controllo sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 39- 41 c. 1 e 42 c. 2 D.Lgs 163/2006 e smi., delle imprese sorteggiate, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006 e smi.;
- b) All'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata.
- c) All'apertura delle Offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi nella precedente fase di gara e contenute nelle relative "Busta B – Offerta Economica" riportando sui documenti in ognuna contenuti la numerazione progressiva di cui alla lettera c).
- d) Alla formulazione della graduatoria provvisoria in ordine ribasso offerto, con conseguente aggiudicazione provvisoria in favore del primo concorrente in graduatoria;

Di tutte le operazioni eseguite dalla Commissione verrà redatto apposito verbale.

Alle sedute pubbliche potranno assistere le ditte offerenti tramite il legale rappresentante (la cui identità dovrà essere dimostrata da apposito documento) o altra persona munita di idonea delega/procura.

In caso di parità di punteggio, ovvero in parità di offerta economica, si procederà mediante sorteggio di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

Non saranno ammesse offerte in aumento e espresse in modo indeterminato e/o condizionate.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta ritenuta valida e previa valutazione della congruità e convenienza della stessa .

L'Ente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora non ritenga idonee

convenienti le offerte presentate senza che i concorrenti possano vantare pretesa alcuna. La S.I.TO Spa si riserva la facoltà di prorogare la data della gara senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Si precisa altresì che l'offerta proposta dal concorrente non è in alcun modo impegnativa per la Società S.I.TO S.p.a.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge di verifica dei requisiti.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, solo dopo l'esito positivo derivante dalla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

Si darà comunicazione dell'esito della gara a norma di legge.

Verifiche – Offerte anomale

Il criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse è quello previsto dall'art. 86 comma 1 del D.lgs 163/2006 e smi.

Il procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse è quello previsto dagli artt. 87,88 e 89 del D.lgs 163/2006 e s.m.i..

Nel caso in cui venga avviato il procedimento di verifica dell'anomalia, verranno richieste tramite fax giustificazioni sulle voci più significative di spesa e il concorrente dovrà, entro 10 giorni dalla richiesta operata dalla S.I.TO SpA, fornire le motivazioni o analisi dei prezzi secondo criteri conformi a quanto previsto dagli artt. 86-88 D.Lgs 12/04/2006 n. 163 e smi; la mancata presentazione delle giustificazioni o motivazioni carenti motivano l'esclusione; l'analisi delle integrazioni presentate avverrà possibilmente in contraddittorio con il primo in graduatoria e, all'occorrenza, verranno richiesti documenti probatori delle giustificazioni addotte.

Art. 13 – CRITERI DI VALUTAZIONE

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs 163/2006, e s.m.i., in base al criterio del prezzo più basso, rispetto all'importo posto a base di gara. L'importo espresso in percentuale, dovrà essere indicato in cifre ed in lettere. In caso di discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, si riterrà prevalente quello più conveniente per l'Amministrazione.

Prima di escludere le offerte anomale, l'Amministrazione chiede per iscritto, le dovute precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ritenuti pertinenti e li verifica tenendo conto di tutte le spiegazioni ricevute.

Il ribasso percentuale, offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari compresi nel Prezziario della Regione Piemonte 2014 e a quelli degli elaborati progettuali così ribassati, i quali costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite, nell'ambito delle prestazioni comprese nel capitolato speciale di appalto, parte integrante e sostanziale del presente invito.

Art. 14 – VALIDITA' DELLA GRADUATORIA

In caso di revoca dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare al concorrente che segue il primo nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione, alle medesime condizioni proposte in sede di gara. Entro i termini di validità dell'offerta economica (180 giorni); il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause (esclusa in ogni caso la variazione delle condizioni) che impediscano la stipulazione del contratto. Trascorso il termine di validità dell'offerta, l'aggiudicazione stessa sarà subordinata all'accettazione da parte dell'impresa interessata.

Art. 15 – COMPROVA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

In particolare, ai fini della comprova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti, il concorrente dovrà produrre entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, la seguente documentazione:

1) per la comprova del requisito di cui al punto 32) della busta A – documentazione Amministrativa

requisiti di capacità economica-finanziaria, relativi all'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

- copia dei bilanci, compresi gli allegati
- copie dichiarazioni dei redditi

2) per la comprova del requisito di cui al punto 33) della busta A – documentazione Amministrativa requisiti di capacità tecnico professionale relativi all'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

- certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni e/o dichiarazioni dei privati che attestino il buon esito della prestazione dei servizi
- copie fatture
- copie contratti
- certificazioni rilasciate da enti pubblici e/o privati
- certificazioni operatori economici estero

3) per la comprova del requisito di cui al punto 1) della busta A - documentazione Amministrativa, - la Società dovrà produrre il certificato della Camera di Commercio competente

I concorrenti potranno dimostrare il possesso dei requisiti richiesti mediante altri documenti con efficacia probatoria certa, purché idonei a tale scopo.

In caso di disponibilità della documentazione di cui sopra, o parte di essa, in lingua diversa da quella italiana, il Concorrente dovrà presentare la documentazione in lingua originale corredata da una traduzione giurata in lingua italiana.

La documentazione eventualmente prodotta in copia deve essere accompagnata da una dichiarazione impegnativa di conformità all'originale del legale rappresentante/procuratore dell'impresa. Qualora tali verifiche non confermassero le dichiarazioni rese, la sanzione applicata consisterà nell'esclusione dalla gara, nella escussione della cauzione provvisoria, nella segnalazione del fatto all'Autorità sui Contratti Pubblici per i provvedimenti previsti all'art. 6 comma 11 del D.Lgs. 163/06 oltre che alle conseguenze previste dalla legge per le dichiarazioni false.

L'aggiudicazione non equivarrà ad accettazione dell'offerta e diverrà efficace dopo la verifica, da parte della S.I.TO S.p.A., dell'effettivo possesso da parte dell'aggiudicatario di tutti i requisiti richiesti.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito di tutte le procedure previste dalla normativa vigente.

L'Amministrazione rimane libera di non addvenire all'aggiudicazione definitiva qualora il servizio non sia ritenuto idoneo ovvero ritenga che le ditte non offrano le necessarie garanzie organizzative e di affidabilità, senza che, perciò, possa essere sollevata eccezione o pretesa alcuna da parte dei concorrenti stessi.

ART. 16 - CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

Verificati con esito positivo i requisiti richiesti, S.I.TO S.p.A. ne darà comunicazione all'aggiudicatario. Quest'ultimo, entro 15 giorni dalla predetta comunicazione, dovrà presentare:

– garanzia fidejussoria degli obblighi assunti, pari al 10% dell'importo contrattuale o importo superiore nei casi di cui all'art. 113 del D.lgs. 163/2006, costituita con le modalità previste ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

La garanzia fidejussoria dovrà essere resa, pena la non accettazione, in conformità alle schede tipo di cui al D.M. n. 123/2004 e s.m.i. e nel rispetto delle disposizioni contenute nell'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

La garanzia fideiussoria può essere bancaria, assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, che svolgano prevalentemente attività di rilascio di garanzie (art 75 c.3 D.Lgs 163/2006 e s.m.i) e deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore, la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.

A seguito della comunicazione scritta e ufficiale di aggiudicazione definitiva dell'appalto e di affidamento del servizio, la Ditta aggiudicataria dovrà immediatamente comprovare di avere costituito il deposito cauzionale richiesto.

La cauzione sarà a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal contratto, dell'eventuale risarcimento di danni nonché del rimborso delle somme che l'amministrazione appaltante dovesse eventualmente sostenere per fatto dell'appaltatore a causa di inadempimento.

La cauzione resterà vincolata fino a completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali, anche se dopo la scadenza del contratto. Ove durante il contratto il deposito cauzionale citato andasse per qualsiasi causa soggetto a diminuzione, l'impresa dovrà reintegrarlo, a semplice avviso dell'Amministrazione e nei termini da essa stabiliti, sotto pena di risoluzione immediata del contratto e senza pregiudizio di ogni altra azione che potesse spettare alla Sito Spa.

La Stazione Appaltante procederà alla richiesta d'incameramento della cauzione definitiva, nel momento in cui si determina la conclusione del contratto a causa d'inadempimento e grave inottemperanza a carico dell'appaltatore. Procederà mediante una lettera d'incameramento di cauzione definitiva, specificandone il tipo di danno arrecato.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione da parte dell'Ente appaltante della cauzione provvisoria.

- adeguata polizza assicurativa con i massimali indicati nel Capitolato prestazionale, ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006 .La copertura assicurativa dovrà essere resa, pena la non accettazione, nel rispetto delle schede tipo di cui al D.M. n. 123/2004 e s.m.i.

- documentazione idonea alla richiesta presso la competente Prefettura, ai sensi di quanto normato dal D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.

Il contratto – il cui contenuto sarà conforme allo schema di contratto richiamato – sarà stipulato dopo la consegna della cauzione definitiva e della polizza assicurativa. Qualora l'aggiudicatario non provveda a consegnare la cauzione o la polizza entro i termini sopra indicati, S.I.TO procederà a revocare l'aggiudicazione e a incamerare la cauzione provvisoria.

Si sottolinea che il contratto oggetto della presente procedura ad evidenza pubblica soggiace alla normativa di cui alla legge n. 136/2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

ART.17 - SOGGETTI RAGGRUPPATI O CONSORZIATI

Il soggetto invitato a presentare offerta ha facoltà di partecipare in qualità di capogruppo di un raggruppamento o di un consorzio, costituito o costituendo. In tale ipotesi, a pena di esclusione:

– i soggetti costituiti dovranno allegare nella documentazione amministrativa copia del mandato speciale collettivo con rappresentanza conferito alla capogruppo o copia dell'atto costitutivo e dello statuto del Consorzio; gli adempimenti connessi alla sottoscrizione dell'offerta potranno essere eseguiti dal solo soggetto capogruppo;

– i soggetti costituendi dovranno allegare nella documentazione amministrativa l'impegno di conferire mandato speciale collettivo con rappresentanza al soggetto capogruppo e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.; l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese riunite o consorziate; la cauzione provvisoria dovrà essere intestata a (o sottoscritta da) tutte le imprese riunite o consorziate;

– le dichiarazioni sul possesso dei requisiti dovranno essere rese da tutti i soggetti raggruppati o consorziate;

– dovranno essere indicate le quote percentuali di partecipazione e le parti dell'appalto svolte da ciascuna impresa.

Si applicano, per quanto non previsto dalla presente lettera di invito, le disposizioni dell'art. 37 del D.lgs. n. 163/2006.

ART. 18 - ULTERIORI INFORMAZIONI E CONDIZIONI

L'Amministrazione si riserva, in caso di urgenza e/o necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale con l'emissione di apposito atto in pendenza della stipulazione del contratto.

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dalla documentazione di gara, salva comunque la risarcibilità del maggior danno, l'Impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla costituzione della cauzione definitiva così come specificato all'art. 16.

Nel caso in cui l'Impresa aggiudicataria rifiutasse o trascurasse ripetutamente o in modo grave l'adempimento delle presenti condizioni, l'Ente Appaltante potrà di pieno diritto, senza formalità di sorta, risolvere ogni rapporto con l'Impresa stessa, a maggiori spese di questa, con diritto al risarcimento degli eventuali danni oltre all'incameramento della cauzione provvisoria.

Il contratto verrà stipulato a seguito inoltre della debita documentazione, a seguito della comunicazione di avvenuta aggiudicazione dell'appalto. Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario.

In particolare, con riferimento all'articolo 34 – c. 35 del D. L. n. 179/2012, le spese per la pubblicazione del bando e degli avvisi di gara dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

Inoltre, tutte le spese relative alla partecipazione alla gara in argomento saranno per intero a carico dell'Impresa aggiudicataria.

Art. 19 - PAGAMENTI

Si rimanda a quanto indicato nel capitolato prestazionale e speciale d'appalto

Art. 20 – VINCOLO GIURIDICO

L'aggiudicazione che sarà comunicata, all'Impresa interessata con formale comunicazione, costituirà impegno per l'aggiudicatario dal momento in cui verranno concluse le operazioni di affidamento, mentre per l'ente appaltante diventerà tale solo quando tutti gli atti inerenti la gara ed ad essa necessari e dipendenti conseguiranno piena efficacia giuridica.

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente disciplinare, la ditta aggiudicataria dovrà provvedere alla costituzione della cauzione definitiva, così come specificato al precedente art. 12 del disciplinare.

Nel caso in cui l'Impresa aggiudicataria rifiutasse di stipulare il contratto formale o trascurasse ripetutamente o in modo grave l'adempimento delle presenti condizioni, l'Ente appaltante, potrà di pieno diritto, senza formalità di sorta, risolvere ogni rapporto con la ditta stessa, a maggiori spese di questa, con diritto al risarcimento degli eventuali danni oltre all'incameramento della cauzione provvisoria.

Art. 21 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Ente Appaltante può chiedere la risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo, avvalendosi della facoltà prevista dall'articolo 1671 del Codice Civile, tenendo indenne l'aggiudicatario delle spese sostenute, dei lavori eseguiti e dei mancati guadagni;
- in caso di impossibilità ad eseguire il contratto per cause non imputabili all'aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 1672 del Codice Civile;
- nel caso previsto dall'art. 1674 del Codice Civile;
- in caso di cessione del contratto o subappalto;
- in caso di cessione d'azienda, di cessazione dell'attività o in caso di concordato preventivo o fallimento;
- in caso di frode o grave negligenza dell'adempimento degli obblighi contrattuali o in caso di fallimento.

- dopo tre contestazioni scritte debitamente motivate e documentate relative a carenze che possano pregiudicare il regolare svolgimento del servizio;
- per motivi di pubblico interesse;
- in caso di ripetute interruzioni del servizio o di inadempienze di qualunque genere quando la gravità e la frequenza delle infrazioni compromettessero il servizio stesso, a giudizio discrezionale dell'Amministrazione;
- nel caso in cui a seguito di verifica di conformità di cui all'art. 312 del D.P.R. 207/2010, risulti che le prestazioni contrattuali non siano state eseguite in conformità e nel rispetto delle condizioni, modalità, termini e prescrizioni del contratto, nonché nel rispetto delle eventuali leggi di settore.

La risoluzione del contratto, per gravi inadempienze contrattuali, fa sorgere in favore dell'Amministrazione il diritto di addebitare le maggiori spese sostenute per l'indizione di una nuova gara e o del minor sconto praticato dalla nuova Impresa aggiudicataria. L'esecuzione in danno non esclude eventuali responsabilità civili o penali della ditta, per il fatto che ha determinato la risoluzione.

Il provvedimento di rescissione sarà adottato dalla SITO Spa, da notificarsi alla ditta aggiudicataria tramite raccomandata con avviso di ricevimento e/o idoneo strumento informatico.

La risoluzione del contratto ha effetto retroattivo, salvo i casi di contratti ad esecuzione continua o periodica, in tal caso l'effetto risolutivo non si estende alle prestazioni già eseguite.

Art. 22 – SUBAPPALTO O CESSIONE DEL CONTRATTO

È ammesso il ricorso al subappalto nei modi e termini di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

In caso di incorporazione in altra azienda, o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui l'aggiudicatario sia oggetto di atti di trasformazione giuridica, si richiede di darne preventiva comunicazione alla SITO Spa con tutte le informazioni relative alla nuova identità giuridica.

Art. 23 – OSSERVANZA LEGGI E DECRETI

Premesso che la partecipazione alla gara comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le clausole e condizioni previste dalle disposizioni contenute nel presente disciplinare nonché in tutti gli atti di gara, l'aggiudicatario sarà tenuto all'osservanza di tutte le leggi, i decreti e regolamenti che disciplinano le pubbliche forniture e servizi ed in genere di tutte le prescrizioni legislative che siano o che saranno emanate dai pubblici poteri in qualsiasi forma, purché attinenti od inerenti od applicabili al servizio oggetto del presente disciplinare; è soggetta inoltre a tutte le condizioni stabilite da vigenti fonti normative, al rispetto delle disposizioni relative all'assunzione della manodopera, previdenza sociale e prevenzione contro gli infortuni sul lavoro.

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni in materia, contenute nella vigente normativa e, in particolare, agli artt. 1754 e 1765 del Codice civile (contratto di intermediazione), nonché al D.Lgs. 07.09.2005, n. 209;

Inoltre è a carico della ditta appaltatrice e di sua esclusiva spettanza l'attuazione delle misure di sicurezza previste dal "Testo Unico" D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, ivi compreso il contratto sull'osservanza da parte dei singoli lavoratori delle norme di sicurezza citate e sull'uso dei mezzi di protezione messi a loro disposizione.

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni in materia, contenute nella vigente normativa, oltretutto alle disposizioni contenute nel codice civile e di procedura civile.

Art. 24 – CLAUSOLA SUGLI OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ

L'Impresa aggiudicataria ha l'onere di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'Art 3 comma 7 della Legge del 13 agosto 2010 n. 136, e s.m.i., ovvero avere acceso uno o più conti correnti bancari o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, sui quali i movimenti

finanziari relativi all'affidamento di cui alla presente gara, devono essere registrati, ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale.

L'Impresa aggiudicataria pertanto è tenuta a comunicare tempestivamente all'Ente Appaltante: gli estremi relativi i conti correnti bancari o postali sui quali effettuare mandato di pagamento; le generalità e il codice fiscale della persona o delle persone delegate ad operare sullo stesso; ogni variazione relativa i dati trasmessi.

L'Impresa aggiudicataria inoltre è tenuta a sottoscrivere apposita autocertificazione, (Art. 47 e Art 38 del D.P.R. 28 dicembre 200 n. 445) nella quale dichiara avere adempiuto agli obblighi suddetti di tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 25 – CAUSE DI ESCLUSIONE

Il mancato rispetto di uno o più termini, condizioni e modalità stabilite nel bando di gara e nel disciplinare stesso sarà causa di esclusione dalla gara.

Art. 26 – CONTROVERSIE

Per qualunque controversia emergente dal presente appalto sarà competente esclusivamente il Foro di Torino.

Art. 27 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI

In ordine alla gara, si rende noto che il trattamento dei dati personali, compresi quelli sensibili e giudiziari, sarà effettuato dalla SITO Spa, esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, nel pieno rispetto delle disposizioni del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. n. 196/2003 e smi).

Il conferimento dei dati si configura esattamente come onere, nel senso che il concorrente se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve rendere la documentazione richiesta dalla stazione appaltante in base alla vigente normativa.

La conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dell'aggiudicazione.

Soggetto attivo titolare della raccolta dati è la SITO Spa.

Art. 28 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Si informa che il responsabile del procedimento è l'Ing. Davide Giaquinta, telefono 011/3975975.

Orbassano, 9 gennaio 2015

**Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Davide GIAQUINTA)**

